

Na posl. br.: St - 3205/2022

Stečajna stvar

Dužnik: SEMPRE DRITO d.o.o., OIB 89234708275., Zagreb, Rudeška cesta 169a.

Stečajni upravitelj: Daniel Deković, Zagreb, Novačka 329, OIB: 76292704973

Radi: Izvješća u prethodnom stečajnom postupku

**U Zagrebu,
dana 03. srpnja 2023. godine**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od dana 24. svibnja 2023. godine otvoren je prethodni postupak u stečajnom postupku radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka. Privremenom stečajnom upravitelju naloženo je izvršiti uvid u poslovnu dokumentaciju dužnika, pribaviti podatke od nadležnih institucija te utvrditi da li kod dužnika postoji stečajni razlog, kakvi su izgledi za nastavak poslovanja dužnika te utvrditi imovinu dužnika i njezinu tržišnu vrijednost. Sukladno predmetnom rješenju, a u svezi sa čl. 119. Stečajnog zakona (NN 71/15., 104/17; u daljnjem tekstu SZ), privremeni stečajni upravitelj izvještava naslovljeni sud nadalje kako slijedi:

2x

Privremeni stečajni upravitelj je po zaprimanju predmetnog rješenja kontaktirao zakonskog zastupnika dužnika radi pribave dokumentacije i obavijesti. Sa zz dužnika je sastavljen zapisnik te se isti dostavlja ovome sudu. Po pribavi dokumentacije dužnika, stečajni upravitelj izvještava naslovljeni sud nadalje kako slijedi:

I. Općenito o dužniku

Iz izvršenog uvida u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu proizlazi da je dužnik osnovan na osnovi izjave o osnivanju društva sa ograničenom odgovornošću od dana 14. travnja 2014. godine. Osnivač društva je bio gđin. Miroslav Bokulić, OIB: 30365156100., a osobe ovlaštene za zastupanje su bile Filip Jelaš, OIB: 09675812688. i Miroslav Bokulić, OIB: 30365156100. Društvo je upisano u sudski registar dana 22. travnja 2014. godine.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od dana 11. veljače 2019. godine izvršena je promjena člana društva i promjena članova uprave te jedini član društva i jedini član uprave postaje gđin. Ivan Parlov, OIB: 07628305295. Do dana podnošenja ovoga izvješća nisu se više mijenjali članovi društva i uprave.

II. Materijalna imovina dužnika

Dužnik u svojim poslovnim knjigama ima iskazanu dugotrajnu materijalnu imovinu nabavne knjigovodstvene vrijednosti 194.539,67 kn., otpisane knjigovodstvene vrijednosti 171.888,54 kn. te je knjigovodstvena vrijednost materijalne imovine prema datumu bilance 22.651,13 kn. Iz uvida u bruto bilancu i kartice dugotrajne imovine proizlazi da se ova imovina odnosi na ugostiteljsku opremu, ormare, vitrine i drugi inventar.

Stečajnom upravitelju je, naknadno putem e – maila, dostavljen primopredajni zapisnik sastavljen dana 28. srpnja 2022. godine između Zakupodavca Vrbani projekt d.o.o. i Zakupnika Sempre drito d.o.o. Iz primopredajnog zapisnika proizlazi da je Zakupnik predao u posjed Zakupodavcu poslovni prostor sa svom opremom koja se je u njemu nalazila. Zakupodavac se je obvezao angažirati ovlaštenog sudskog vještaka radi utvrđivanja tržišne vrijednosti opreme. Zakupnik se je obvezao izdati račun Zakupodavcu u visini utvrđene tržišne vrijednosti opreme kako bi se oprema prostora mogla prenijeti u vlasništvo Zakupodavca.

Iz prikupljenih podataka se ne može sa sigurnošću utvrditi da li je Zakupodavac prenio u svoje vlasništvo opremu dužnika koja je predmet ovoga zapisnika.

Dužnik nema iskazanu drugu materijalnu imovinu u svojim poslovnim knjigama.

III. Nematerijalna imovina društva

Dužnik u svojim poslovnim knjigama ima iskazano ulaganje na tuđoj materijalnoj imovine nabavne knjigovodstvene vrijednosti 85.1770,10 kn., otpisane knjigovodstvene vrijednosti 85.170,10 kn. te je knjigovodstvena vrijednost ulaganja na tuđoj materijalnoj imovini na datum bilance 0,00 kn. Prema dostupnim podacima ulaganje na tuđoj materijalnoj imovini se odnosi na uređenje poslovnog prostora koji se je nalazio u zakupu društva.

IV. Financijska imovina društva

Dužnik u svojim poslovnim knjigama ima iskazana potraživanja prema kupcima u zemlji u iznosu od 418.042,68 kn. Iz izvršenog uvida u konto karticu dužnika utvrđeno je da dužnik ima iskazano potraživanje prema društvu Prepelica j.d.o.o. Iz izvršenog uvida u sudski registar utvrđeno je da je na društvom Prepelica j.d.o.o. rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu donesenim pod posl. br. St – 2995/2022 otvoren i istovremeno zaključen stečajni postupak dana 22. ožujka 2023. godine. Iskazano potraživanje nije naplativo.

Dužnik također ima iskazano potraživanje sa osnova dane pozajmice prema članu društva i članu uprave gđinu. Ivan Parlov u iznosu od 19.606,56 kn. Prema iskazu zz dužnika dana pozajmica je korištena od strane zz dužnika za podmirivanje obveza društva a svi računi gđina. Parlova su blokirani.

Dužnik u svojim poslovnim knjigama ima iskazanu pozajmicu prema društvu Vuki trade d.o.o. u iznosu od 5.980,00 kn. Prema dostupnim knjigovodstvenim podacima ovo potraživanje nije zastarjelo.

V. Radnici i prijašnji dužnikovi radnici

Stečajni upravitelj je od HZMO – a zatražio podatke o radnicima koji su zaposleni odnosno koji su bili zaposleni u društvu. Prema dostavljenim podacima društvo je imalo zaposleno ukupno 39. radnika od kojih niti jedan radnik više nije zaposlen u društvu. Posljednji radnik je objavljen sa danom 31. prosincem 2017. godine.

VI. Sudski sporovi

Iz izvršenog uvida u sustav e komunikacije dužnik je evidentiran kao stranka u dva sudska postupka uključujući i ovaj prethodni stečajni postupak.

- Pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu u tijeku je ovršni postupak ovrhovoditelja VRBANI PROJEKT d.o.o. protiv ovršenika SEMPRE DRITO d.o.o. radi ovrhe na novčanim sredstvima koji se vodi pod posl. br. Ovr – 2345/2022, a radi naplate tražbine u iznosu od 542.123,91 kn. sa osnova dospjele zakupnine. U predmetnom postupku doneseno je rješenje o ovrsi na osnovi ovršene isprave kojim je određena ovrha na novčanim sredstvima ovršenika. Zadnja evidentirana odluka u spisu je Izvješće o isplati od dana 29. prosinca 2022. godine kojoj privremeni stečajni upravitelj ne može pristupiti.

VII. Prijedlozi odluka

Iz potvrde o blokadi računa i novčanih sredstava izdane po Financijskoj agenciji od dana 28. lipnja 2023. godine proizlazi da su računi dužnika blokirani za iznos od 130.774,85 €. Dužnik ima evidentirano 497. dana neprekidne blokade iz čega proizlazi da je dužnik blokirani sa danom 16. veljače 2022. godine. Iz dostave podataka HZMO – a je utvrđeno da dužnik nema zaposlenih radnika.

Na osnovi navedenoga stečajni upravitelj zaključuje da nastavak poslovanja dužnika nije moguć jer društvo nema zaposlenih radnika te ne obavlja djelatnost najkasnije od dana 28. srpnja 2022. godine kada je predan u posjed Zakupodavcu poslovni prostor i oprema koja je služila za obavljanje djelatnosti dužnika. Iz potvrde Financijske agencije proizlazi da kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje.

Iz prikupljenih podataka proizlazi da dužnik nema u svome posjedu nikakvu materijalnu imovinu. Sukladno čl. 6. Aneksa br. 7. Ugovora o zakupu, materijalna imovina dužnika predstavlja sredstvo osiguranja tražbine vjerovnika. Predajom materijalne imovine u posjed Zakupodavcu isti je stekao pravo zadržanja kako je to propisano čl. 72. Zakona o obveznim odnosima. Vjerovnik koji drži dužnikovu stvar ima se pravo naplatiti iz njezine vrijednosti na isti način kao i založni vjerovnik. U pogledu naplate tražbine, pravo zadržanja je izjednačeno sa založnim pravom dok vjerovnik drži tu stvar u svome posjedu. Prema prikupljenim podacima, imovina je predana vjerovniku u posjed. S obzirom na navedeno stečajni upravitelj smatra da je u konkretnom slučaju vjerovnik VRBANI PROJEKT d.o.o. razlučni vjerovnik koji je svoje razlučno pravo stekao po samom zakonu. Iz raspoloživih podataka stečajni upravitelj nije mogao sa sigurnošću utvrditi da li je imovina društva i prenesena u vlasništvo Zakupodavca.

Sukladno čl. 2. st. 2. Stečajnog zakona, stečajni postupak se provodi radi skupnog namirenja stečajnih vjerovnika. U konkretnom slučaju, a prema mišljenju stečajnog upravitelja, nije ispunjen osnovni zakonski uvjet za provođenje redovnog stečajnog postupka jer je cjelokupna materijalna imovina dužnika opterećena razlučnim pravom u korist jednog vjerovnika te se imovina nalazi u njegovom posjedu. Nije poznato da li je isti tu imovinu i prenio u svoje vlasništvo. Društvo nema druge materijalne imovine iz koje bi se očekivano mogli namiriti ostali vjerovnici, a objektivno se ne može očekivati da će razlučni vjerovnik predati stečajnom upravitelju u posjed pokretnine jer bi time izgubio zalog odnosno njegovo razlučno pravo bi prestalo po samom zakonu.

Stoga, stečajni upravitelj predlaže naslovljenom sudu donijeti rješenje o otvaranju i istovremenom zaključenju ovoga stečajnog postupka.

Alternativno, stečajni upravitelj predlaže sudu pozvati vjerovnike na plaćanje predujma predvidivig troška provođenja ovoga stečajnog postupka. Predidivi troškovi provođenja ovoga postupka u razdoblju od 6. mjeseci iznose

- 50 € sa osnova troška bankarskih naknada
- 200,00 € mjesečno uvećano za PDV za trošak knjigovodstvenih usluga odnosno 1.200,00 € uvećano za PDV što iznosi 1.500,00 €.
- 400,00 € sa osnova troška arhiviranja dokumentacije dužnika
- 1.500,00 € sa osnova nagrade stečajnom upravitelju

odnosno svukupno predvidi troškovi provođenja ovoga stečajnog postupka za prvih šest mjeseci iznose 3.650,00 €.

Stečajni upravitelj

Daniel Deković